設計概要

敷地概要	地名地番	神奈川県相模原市南区相南2丁目5144-2、5144-12、5144-14
	住居表示	神奈川県相模原市南区相南2-2-14
	敷地面積	493.59 ㎡
	用途地域	第一種低層住居専用地域 (50/100)
	防火地域	準防火地域
	その他指定	絶対高さ制限(10m)、日影制限(3.0h-2.0h、1.5m)
建築概要	主要用途	事務所
	工事種別	新築
	建築面積	118.12 ㎡ (23.94%≦ 50%)
	延べ面積	236.24 ㎡ (建蔽率算定用床面積：195.87㎡ 39.69%≦100%)
	1階	118.12 ㎡ (うち車庫部分 40.38㎡)
	2階	118.12 ㎡
	EV	
	外部階段	
	階数	2階建て
	最高高さ	8.15 m
	最高軒高	7.97 m
構造概要	主体構造	軽量鉄骨造 ﾌﾟﾚﾊﾌﾞ構造
		建築物の構造：その他建築物
	基礎	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ布基礎
	1階床	複合合板5.5+12、ｽﾀｲﾛﾌｫｰﾑt=25
		ﾃﾞｯｷﾌﾟﾚｰﾄt=1.2 H=50下地 (不燃告示1400号)
	2階床	複合合板5.5+12、ｽﾀｲﾛﾌｫｰﾑt=25
		ﾃﾞｯｷﾌﾟﾚｰﾄt=1.2 H=50下地 (不燃告示1400号)
	間仕切工事	石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5 LGS下地
	天井	LGS下地
	断熱材	
		2F天井裏 ｸﾞﾗｽｳｰﾙt=50 24kg/m3
外部仕上	屋根	ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板折板葺きt=0.6 H=88 勾配：30/1820 (不燃：NM-8697)
		裏ﾎﾞﾘｳﾚﾀﾝ貼りt=4.0 (結露防止)
	破風板	
	庇	ｶﾗｰｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板 折板葺きt=0.6 H=88
	軒裏	折板現し
	外壁	ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板t=0.35(芯材：硬質発砲ｳﾚﾀﾝﾌｫｰﾑ)
		ｻﾝﾄﾞｲｯﾁﾊﾟﾈﾙt=43(ﾊﾟﾈﾙ式)
	開口部	ｱﾙﾐｻｯｼ
	基礎巾木	ｺﾝｸﾘｰﾄ打ち放し補修
	雨樋	軒樋：H=120 塩ビ製 竪樋：塩ビ製 75Φ
階段	鋼製内部階段 (不燃告示1400号)	踏板：複合合板t=12+PL-4.5 蹴込板：PL-4.5
		有効幅：1045 蹴上：152 踏面：270 手摺：片側

特記事項

その他認定番号

石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5	GB-R NM-8619
化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=9.5	GB-D QM-0524

内部仕上表

階	室名	床	巾木	壁	天井	天井高	廻り縁	備考
1	ｴﾝﾄﾗﾝｽﾎｰﾙ	ﾋﾞﾆｰﾙ系床ｼｰﾄt=2.0 一部ﾋﾞﾆｰﾙ系床ｼｰﾄt=2.0 土間ｺﾝｸﾘｰﾄ金ｺﾞﾃ仕上t=150 ﾜｲﾔｰﾒｯｼｭ150×150 6φ 防湿ｼｰﾄt=0.15	ｿﾌﾄ巾木 H=60	外周壁：ｻﾝﾄﾞｲｯﾁﾊﾟﾈﾙ現し(ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板t=0.35) 間仕切壁：ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ貼り、石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5	化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=9.5	2,700	塩ビ製	
	事務室	ﾀｲﾙｶｰﾍﾟｯﾄt=6.5 一部ﾋﾞﾆｰﾙ系床ｼｰﾄt=2.0 土間ｺﾝｸﾘｰﾄ金ｺﾞﾃ仕上t=150 ﾜｲﾔｰﾒｯｼｭ150×150 6φ 防湿ｼｰﾄt=0.15	ｿﾌﾄ巾木 H=60	外周壁：ｻﾝﾄﾞｲｯﾁﾊﾟﾈﾙ現し(ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板t=0.35) 間仕切壁：ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ貼り、石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5	化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=9.5	2,700	塩ビ製	
	WC	ﾋﾞﾆｰﾙ系床ｼｰﾄt=2.0	ｿﾌﾄ巾木 H=60	ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ貼り、石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5	化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=9.5	2,400	塩ビ製	
	車庫	土間ｺﾝｸﾘｰﾄ金ｺﾞﾃ仕上t=150 ﾜｲﾔｰﾒｯｼｭ150×150 6φ 防湿ｼｰﾄt=0.15	——	外周壁：ｻﾝﾄﾞｲｯﾁﾊﾟﾈﾙ現し(ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板t=0.35) 間仕切壁：ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ貼り、石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5	化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=9.5	3,500	塩ビ製	
	倉庫	土間ｺﾝｸﾘｰﾄ金ｺﾞﾃ仕上t=150 ﾜｲﾔｰﾒｯｼｭ150×150 6φ 防湿ｼｰﾄt=0.15	——	外周壁：ｻﾝﾄﾞｲｯﾁﾊﾟﾈﾙ現し(ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板t=0.35) 間仕切壁：ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ貼り、石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5	化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=9.5	3,500	塩ビ製	
2	廊下	ﾋﾞﾆｰﾙ系床ｼｰﾄt=2.0 (防滑仕様)	ｿﾌﾄ巾木 H=60	外周壁：ｻﾝﾄﾞｲｯﾁﾊﾟﾈﾙ現し(ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板t=0.35) 間仕切壁：ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ貼り、石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5	化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=9.5	2,700	塩ビ製	
	仮眠室 1～4	ﾀｲﾙｶｰﾍﾟｯﾄt=6.5	ｿﾌﾄ巾木 H=60	外周壁：ｻﾝﾄﾞｲｯﾁﾊﾟﾈﾙ現し(ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板t=0.35) 間仕切壁：ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ貼り、石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5	化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=9.5	2,700	塩ビ製	
	食堂	ﾋﾞﾆｰﾙ系床ｼｰﾄt=2.0	ｿﾌﾄ巾木 H=60	外周壁：ｻﾝﾄﾞｲｯﾁﾊﾟﾈﾙ現し(ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板t=0.35) 間仕切壁：ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ貼り、石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5	化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=9.5	2,700	塩ビ製	ﾐﾆｷｯﾁﾝ (IH) 要確認
	収納	ﾋﾞﾆｰﾙ系床ｼｰﾄt=2.0	ｿﾌﾄ巾木 H=60	外周壁：ｻﾝﾄﾞｲｯﾁﾊﾟﾈﾙ現し(ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板t=0.35) 間仕切壁：ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ貼り、石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5	化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=9.5	2,700	——	
	洗面所	ﾋﾞﾆｰﾙ系床ｼｰﾄt=2.0	ｿﾌﾄ巾木 H=60	ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ貼り、石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5	化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=9.5	2,400	塩ビ製	
	WC	ﾋﾞﾆｰﾙ系床ｼｰﾄt=2.0	ｿﾌﾄ巾木 H=60	外周壁：ｻﾝﾄﾞｲｯﾁﾊﾟﾈﾙ現し(ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板t=0.35) 間仕切壁：ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ貼り、石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5	化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=9.5	2,400	塩ビ製	
	脱衣所	ﾋﾞﾆｰﾙ系床ｼｰﾄt=2.0	ｿﾌﾄ巾木 H=60	外周壁：ｻﾝﾄﾞｲｯﾁﾊﾟﾈﾙ現し(ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板t=0.35) 間仕切壁：ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ貼り、石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5	化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=9.5	2,400	塩ビ製	
	US	——	——	——	——	——	——	ﾕﾆｯﾄｼｬﾜｰの仕様による
共通	階段室	ﾋﾞﾆｰﾙ系床ｼｰﾄt=2.0 複合合板t=12 PL-4.5下地	ｻｻﾗ桁	外周壁：ｻﾝﾄﾞｲｯﾁﾊﾟﾈﾙ現し(ｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板t=0.35) 間仕切壁：ﾋﾞﾆｰﾙｸﾛｽ貼り、石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=12.5	化粧石膏ﾎﾞｰﾄﾞt=9.5	2,700	塩ビ製	

年月日	工事名称		図面番号
縮尺	図面名称	設計概要・仕上表	